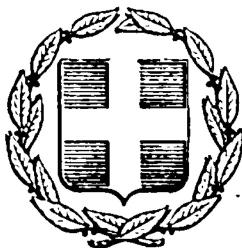


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 19 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1976 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 55

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Υ. 63/325. (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως, εἰς περιοχὴν Χορτιάτη Θεσσαλονίκης, πρὸς στέγασιν πολεμοπαθῶν.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/71 Β. Δ/τος «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων» καὶ

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 13 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 775/1964 Β. Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως διατάξεων περὶ Λαϊκῆς Κατοικίας», ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας ἤτοι πρὸς στέγασιν πολεμοπαθῶν, τὴν εἰς περιοχὴν Χορτιάτη Θεσσαλονίκης κειμένην ἔκτασιν, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 9566 μ², ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπ' ἀριθ. 5165 καὶ 5166 ἀπὸ 22.1.1971 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:1000 κτηματολογικὰ διαγράμματα τοῦ Μηχανικοῦ 'Αποστόλου Μπουτσιούκη καὶ εἰς τὸν ἀντίστοιχον πίνακα τοῦ ἰδίου Μηχανικοῦ, δεόντως τεθεωρημένα ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν 'Υπηρεσιῶν τοῦ 'Υπουργείου Κοινωνικῶν 'Υπηρεσιῶν.

Εἰδικώτερον ἡ ἀπαλλοτριουμένη ἔκτασις εἰκονίζεται εἰς τὸ ἀνωτέρω Κτηματολογικὸν διάγραμμα διὰ κυανῆς γραμμοσκιᾶς καὶ ὑπὸ στοιχεῖα καὶ ἀριθμούς: α) 1—2—3—4—5—1, β) 4—5—6—7—8—9—4, γ) 1—83—2—3—Υ—Τ—1, δ) Χ—1—2—Ψ—3—4—Χ, ε) 2—3—4—2, ζ) 2—5—4—3—2, η) 4—5—8—9—4, θ) 6—7—9—8—6, ι) 7—8—9—10—7, κ) 1—2—16—1, λ) 7—11—12—3—7, μ) 16—3—13—1—14—15—16, ν) 1—2—3—4—1, ξ) 5—6—7—8—5, ο) 1—2—3—0—1, π) 1—2—Λ—Κ—1, ρ) 1—2—Β—Γ—1, σ) 1—2—ω—3—1, τ) 1—2—36—37—1, υ) 1—2—45—42—1, φ) 1—2—17—18—1, χ) 1—2—Ε—1, ω) 3—23—4—5—3, ω') 1—2—3—Ε—1,

α') 1—2—3—4—1, β') 1—2—3—4—1, γ') 1—2—3—4—1, δ') 1—2—52—3—4—5—1, ε') 1—2—3—4—1, ζ') 1—2—3—4—1, η') 1—2—3—1, καὶ θ') 1—2—3—1.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οἱ: 1) Κληρονόμοι Κοκαρούδη Ἀγγέλου. 2) Κατσανούδη Δάφνη κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δημοσίου.

Ἡ παροῦσα ἀπόφασις δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Φεβρουαρίου 1976

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ	**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΡΙΣΙΜΗΣ**

Ἀριθ. 51068/11—9—1. (2)

Περὶ συμπληρώσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 50032/1—9—1/9.1.76 ἀποφάσεως Ν. Β. περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων διὰ τὴν κατασκευὴν τῆς ὁδοῦ Ὁσίου Λουκᾶ — Κυριακίου (Χ.Θ. 0+000 — 2+245.14).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Εἰς ἐκτέλεσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. Β.174/387/23.1.1976 τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, Γεν. Δ/νσιν Ἀπαλλοτριώσεων Α', τροποποιοῦμεν τὴν ἐν θέματι ἡμετέραν ἀπόφασιν διὰ τῆς φράσεως «ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Βοιωτίας» ἀντὶ τῆς τεθείσης «ὑπὲρ καὶ δαπάνας τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Βοιωτίας».

Ἐν Λεβαδείᾳ τῇ 4 Φεβρουαρίου 1976

Ὁ Νομάρχης καὶ ἀ.α.
Ν. ΜΙΑΡΙΤΗΣ

Ἀριθ. 2477. (3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως μέρους χαλάσματος ἐρειπωμένης οἰκίας κληρονόμων Πατρινάκου Δημητρίου, κατοίκου Μυστρᾶ ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Μυστρᾶ Νομοῦ Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 2477/1976 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Λακωνίας, ἐκδοθείσης συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 33 καὶ 34 τοῦ Νόμου 180/1975 «περὶ ἐπαναφορᾶς ἐν ἰσχύι διατάξεων τοῦ διὰ τοῦ Ν.Δ. 2888/1954», κυρωθέντος Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος κλπ., ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ Β.Δ. 703/1970, ἐκδοθέντος εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 532/1970, ἐνεκρίθησαν αἱ ὑπ' ἀριθ. 57/1975 καὶ 72/1975 ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου τῆς Κοινότητος Μυστρᾶ, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως μέρους χαλάσματος ἐρειπωμένης ἰδιωτικῆς οἰκίας κληρονόμων Πατρινάκου Δημητρίου, κατοίκου Μυστρᾶ, κειμένης ἐπὶ τῆς δημοσίας ὁδοῦ Μυστρᾶ—Σπάρτης, ἐκτάσεως ἕνδεκα 11 μ² συμφώνως ταῖς ἀνωτέρω ἀποφάσεσι καὶ τῷ προσηρτημένῳ αὐτῆς σχεδιαγράμματι διαλαμβανομένων διὰ τὴν διάνοιξιν κοινοτικῆς ὁδοῦ τῆς ἐν λόγῳ Κοινότητος.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Σπάρτῃ τῇ 9 Φεβρουαρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
Ν. ΚΑΤΑΚΑΛΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Α. 3964/247 (4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, πρὸς μεταφερὰν τοῦ οἰκισμοῦ Φορτωτοῦ κλπ. Ν. Αἰτωλίας καὶ Ἀκαρνανίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὗτος συνεπληρώθη ἢ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἐνδιαφερομένων ἤτοι:

α) Τοῦ Χαριλάου Κωνσταντίνου Τσούνη, κατοίκου Χαλκιοπούλων Βάλτου, ἰδιοκτήτου, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Δ. 10711/7711/28.12.1964 ὑπουργικῆς ἀποφάσεως (ΦΕΚ 15/25.1.65 τ. Δ') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως 3.630 μ² πρὸς μεταφορὰν τοῦ οἰκισμοῦ Φορτωτοῦ κλπ. Ν. Αἰτωλ/νίας.

β) Τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 280/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀγρινίου, καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημίωσις, διὰ τὸ ὑπὸ στοιχεῖον Α', τεμάχιον, ὡς τοῦτο εἰκονίζεται εἰς τὸ ἀπὸ 6.7.1964 κτηματολογικὸν διάγραμμα τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων τεθεωρημένον, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Γραφείου Παρ/κῶν Ἀμφιλοχίας, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. Π. 368/6.2.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν, τεσσαράκοντα τριῶν χιλιάδων πεντακοσίων ἑξήκοντα (43.560), ἀποδοτέων εἰς τὸν κατὰ Νόμον δικαιοῦχον τοῦτον.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Φεβρουαρίου 1976

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Ν. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

Ἀριθ. ΤΥ 6325/75. (5)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐν τῷ Νομῷ Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

1. Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων:

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1398/2.2.1974 ἡμετέρας ἀποφάσεως (ΦΕΚ 37/13.2.75 τ. Δ') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν τῆς τροποποιήσεως τοῦ κλάδου 1 εἰς τὸν κόμβον Κατερίνης τοῦ αὐτοκινητοδρόμου Θεσ/νίκης — Κατερίνης.

β) Τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 25/14.2.75 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κατερίνης καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις, διὰ ἅπαντα τὰ ἀκίνητα μετὰ τῶν ἐπικειμένων, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ οἰκεῖον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 9985/14.11.1975 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρὰ τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Κατερίνης διὰ συνολικὸν ποσὸν δρχ. τετρακοσίων ἑξήκοντα ἐννέα χιλιάδων διακοσίων πεντήκοντα (469.250).

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Εν Κατερίνη τη 11 Φεβρουαρίου 1976

Ο Νομάρχης
Γ. ΣΙΒΕΤΙΔΗΣ

Αριθ. 80. (6)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω απαλλοτριωθείσης εκτάσεως και δεσμευθέντων υδάτων πηγής «Στιβάρι» Ν. Κυκλάδων.

ΤΟ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΜΠΑΤΣΙΟΥ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ανακοινεί ότι, εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων Άνδρου, κατετέθη ποσόν δραχ. εκατόν πεντήκοντα μιάς χιλιάδων (151.000) διά γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης επ' ονόματι των δικαιούχων δεσμευθέντων υδάτων πηγής Στιβάρι και απαλλοτριώσεως εκτάσεως, κατόπιν εκτελέσεως κοινοτικών έργων διά την ύδρευσιν της Κοινότητος.

Εν Μπατσίω τη 6 Φεβρουαρίου 1976

Ο Πρόεδρος
ΜΙΧΑΗΛ ΦΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου των Κοινοτήτων Νέας Αλικαρνασσού και Καλλιθέας (Ηρακλείου Κρήτης) της περιοχής της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως ετροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 1, 2, 3, 9, 14 και 85Α αυτού, του Ν. Δ/τος 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» και ειδικώτερον των άρθρων 33 (παρ. 1 και 2), 34 (παρ. 1) και 35 (παρ. 5 εδ. β') αυτού, του Ν. 3206/1955 «περί καθορισμού βιομηχανικών ζωνών εις διαφόρους πόλεις και περιοχάς της χώρας» (ΦΕΚ 108/Α'), του Ν. 4458/1965 «περί βιομηχανικών περιοχών» (ΦΕΚ 33/Α'), του από 8.9.1923 Δ/τος «περί καθορισμού της κατά το άρθρον 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α') και το ότι η κατά το Διάταγμα αυτό προθεσμία παρήλθεν άπρακτος ως προς τας Κοινότητας Νέας Αλικαρνασσού και Καλλιθέας (Ηρακλείου Κρήτης), και ιδόντες τας υπ' αριθ. 2099/1970, 1271/1971 και 1137/1973 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), την υπ' αριθ. 109/1972 γνωμοδότησιν του Τεχνικού Συμβουλίου τέως Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας, Τομεύς Βιομηχανίας, την υπ' αριθ. 129/28.2.1970 πράξιν του Διοικητικού Συμβουλίου της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως (Ε.Τ.Β.Α.), ως και τας υπ' αριθ. 602/1972 και 562/1975 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει των Ημετέρων επί της Βιομηχανίας και των Δημοσίων Έργων Υπουργών, αποφασίζομεν και διατάσσομεν:

Άρθρον 1.

Εγκρίνεται το ρυμοτομικόν σχέδιον της βιομηχανικής περιοχής της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως (Ε.Τ.Β.Α.), της κειμένης εντός των διοικητικών ορίων των Κοινοτήτων Νέας Αλικαρνασσού και Καλλιθέας του Νομού Ηρακλείου—Κρήτης, ως εμφαίνεται εις το, υπό του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού, τεθεωρημένον διά της υπ' αριθ. Ε. 23108/1975 πράξεως αυτού, σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα, υπό κλίμακα 1 : 2.000, ούτινος συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Άρθρον 2.

1. Εντός της διά του άρθρου 1 του παρόντος εγκρινομένης περιοχής του ρυμοτομικού σχεδίου επιτρέπεται η ανέγερσις μόνον βιομηχανικών κτιρίων διά την εγκατάστασιν ελαφρών βιομηχανιών, αποκλειομένης πάσης βαρείας ή μεσαίας βιομηχανίας υπό τους ακολούθους όρους και περιορισμούς δομήσεως των οικοπέδων αυτής:

2. Ελάχιστον πρόσωπον είκοσι (20) μέτρα.

Ελάχιστον βάθος πεντήκοντα (50) μέτρα.

Ελάχιστον εμβαδόν δύο χιλιάδες (2.000) τετρ. μέτρα.

3. Μέγιστον ποσοστόν καλύψεως των οικοπέδων τεσσαράκοντα επί τοις εκατόν (40%) της επιφανείας αυτών.

4. Ως οικοδομικόν σύστημα ορίζεται το πανταχόθεν ελεύθερον.

5. α) Ως ανώτατον ύψος των οικοδομών, ορίζεται το διπλάσιον της αποστάσεως των ανεγερθησομένων οικοδομών από των ορίων του πλησιεστέρου οικοδομησίμου τμήματος των ομόρων οικοπέδων.

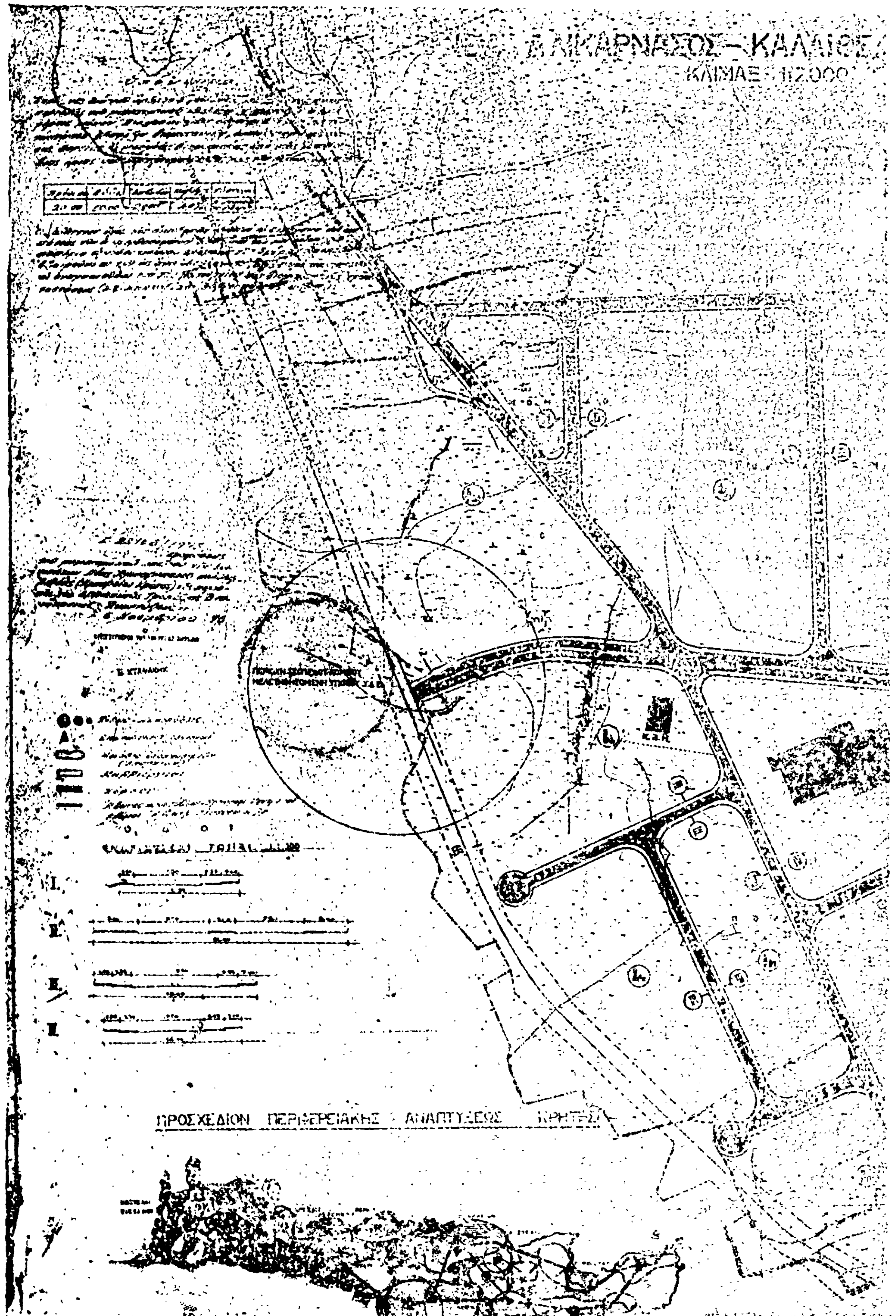
β) Εξαιρούνται του ως άνω εδαφίου α', αι ειδικαί κατασκευαί αι αναγκαιούσαι διά την λειτουργίαν της βιομηχανικής εγκαταστάσεως (π.χ. καπνοδόχοι, πύργοι ψύξεως κλπ.).

Εις τον επί των Δημοσίων Έργων Υπουργόν, ανατίθεμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Δ/τος.

Εν Αθήναις τη 17 Νοεμβρίου 1975

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ


ΚΛΙΜΑΞ 1:2.000
ΠΡΟΣΧΕΔΙΟΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΚΡΗΤΗΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Π 5088/75. (8)

Περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σταυροῦ Φαρσάλων Νομοῦ Λαρίσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ τ. Α' 288/1923) «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν», ὡς τοῦτο τροποποιηθὲν ἰσχύει σήμερον καὶ εἰδικώτερον τὰ ἄρθρα 2 καὶ 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 314/1968 Α.Ν. (ΦΕΚ τ. Α' 47/1968) «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας, ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ Ν. Δ/τος 1018/1971 «ΦΕΚ τ. Α' 220/1971).

3. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970.

4. Τὸ ἐγκρινόμενον ἀπὸ 1937 ρυμοτομικὸν σχέδιον διανομῆς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας τοῦ οἰκισμοῦ Σταυροῦ Φαρσάλων.

5. Τὰ ἀποτελέσματα τῆς τελευταίας ἀπογραφῆς τοῦ πληθυσμοῦ τοῦ Κράτους καθ' ἃ ὁ πληθυσμὸς τοῦ οἰκισμοῦ Σταυροῦ Φαρσάλων, δὲν ὑπερβαίνει τὰς 20.000 κατοίκους.

Ἰδόντες:

α) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 21/1975 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Σταυροῦ Φαρσάλων, δι' ἧς τοῦτο ἀπεφήνατο ὑπὲρ τῆς ἐν θέματι ἐγκρίσεως.

β) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 93η πρᾶξιν (πρακτικὸν ὑπ' ἀριθ. 29ον/11.11.1975) τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Θεσσαλίας—Τμήματος Νομοῦ Λαρίσης, διατυπωθεῖσαν σύμφωνον γνώμην διὰ τὴν προτεινομένην ἔγκρισιν τῆς ὑπὸ τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Σταυροῦ Φαρσάλων ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς ὡς ἄνω κωμοπόλεως, εἰς περιοχὴν κειμένην Νοτίως τοῦ ὑφισταμένου οἰκισμοῦ, ὡς ἐπιβαλλομένης ταύτης ἐκ λόγων κοινῆς ἀνάγκης καὶ ὠφελείας, ἀποφασίζομεν:

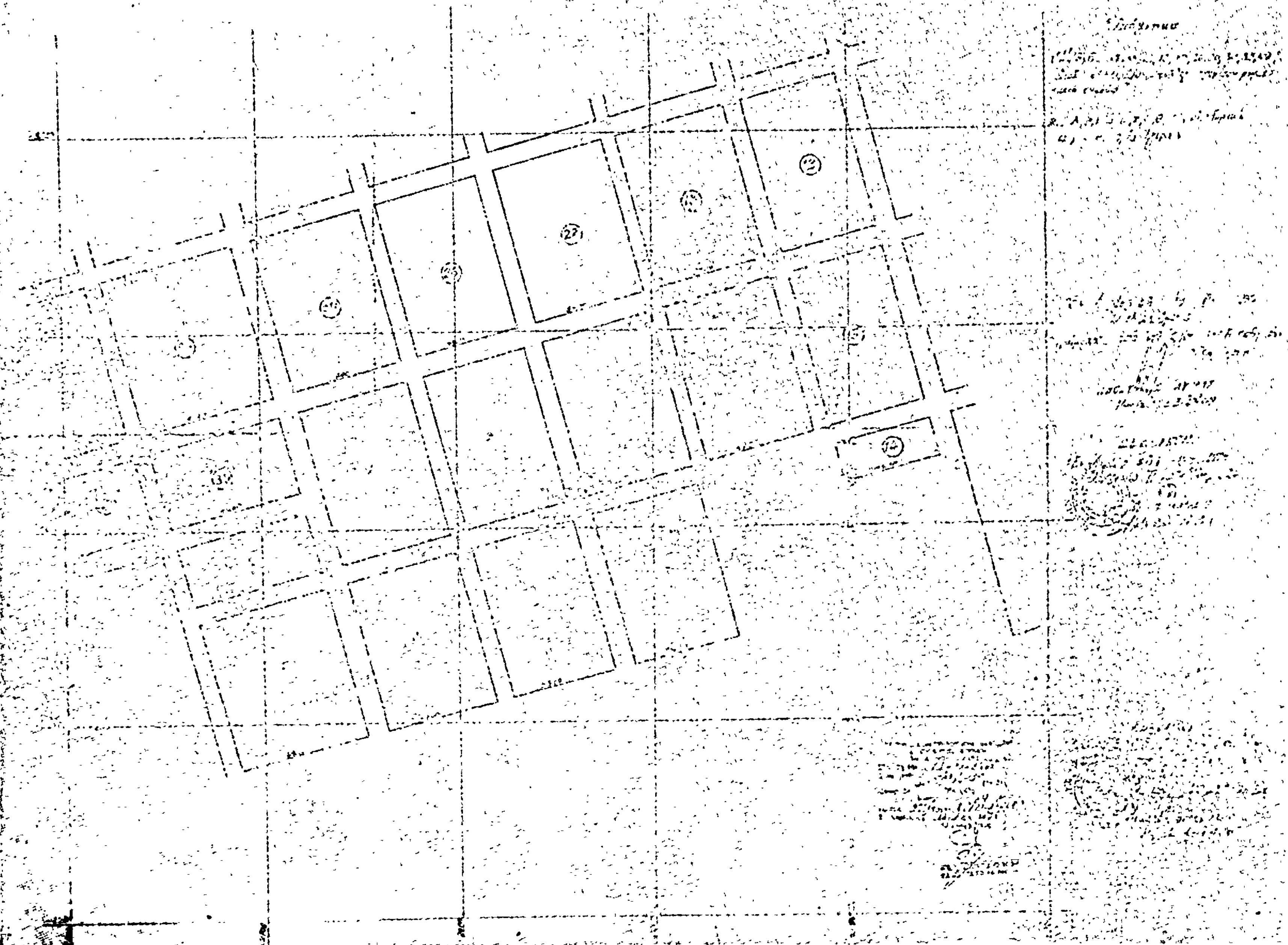
1. Τὴν ἔγκρισιν ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ οἰκισμοῦ Σταυροῦ Φαρσάλων εἰς περιοχὴν κειμένην νοτίως τοῦ ὑφισταμένου οἰκισμοῦ προερχομένου κατόπιν διανομῆς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας τὸ 1937 καὶ ὡς εἰδικώτερον ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν παροῦσαν τοπογραφικὸν διάγραμμα τὸ τεθεωρημένον ἀπὸ 13.10.1975 ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ τῆς παρ' ἡμῖν Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν.

2. Καθορίζομεν ὡς ὅρους δομήσεως τοὺς ὁριζομένους εἰς Γ.Ο.Κ. 1973.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Λαρίσῃ τῇ 10 Ἰανουαρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΡΚΑΣ


ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ ΦΑΡΣΑΛΩΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας εἰς περιοχὴν Γαλατσίου Ἀττικῆς.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 250/13.7.1971 πράξεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀθηνῶν, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 11187/19.6.1972 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, κυροῦσαν, συμπληροῦσαν καὶ διορθοῦσαν τὴν ἀνωτέρω πρᾶξιν, ἐγένετο, λόγῳ ρυμοτομίας, εἰς περιοχὴν Γαλατσίου Ἀττικῆς καὶ εἰς τὰ ἐν τῇ πράξει ταύτῃ προσδιοριζόμενα ἀκίνητα κτήματα παρὰ τὰς ὁδοὺς Πρωτοπαπαδάκη καὶ Κυπαρισσίας, τὸ μὲν προσκύρωσις εἰς τὸ ἀκίνητον κτῆμα τῶν Σταματίου Γεωργίου Μαυρογιώργη ἢ Μαυρογεώργη, Στέλλας ἢ Στυλιανῆς συζύγου Γεωργίου Τσακιράκη τὸ γένος Γεωργίου Μαυρογιώργη ἢ Μαυρογεώργη καὶ Ἐλισάβετ συζύγου Εὐαγγέλου Σακλαμπανάκη τὸ γένος Γεωργίου Μαυρογιώργη ἢ Μαυρογεώργη, τμήματος —ρυμοτομηθέντος ὁμόρου ἀκινήτου κτήματος ἰδιοκτησίας— τῶν ἰδιοκτητῶν Ἀδελφῶν Κατσανδρῆ, ἐκτάσεως τοῦ τμήματος τούτου μ² 10.50, διακρινομένου ὑπὸ στοιχεῖα 14 — 25 — 22 — 19 — 15 — 14 εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ῥηθεῖσαν πρᾶξιν διάγραμμα, τὸ δὲ ἀναλογισμὸς ἀποζημιώσεως, ἥτις ὁρίζεται καταβλητέα εἰς τοὺς ῥηθέντας ἰδιοκτήτας Ἀδελφοὺς - Κατσανδρῆ α) λόγῳ τῆς ῥηθείσης προσκυρώσεως καὶ β) λόγῳ ρυμοτομίας τμήματος τοῦ ρυμοτομηθέντος ἀκινήτου κτήματός των ἐκτάσεως μ² 42,50, διακρινομένου ὑπὸ στοιχεῖα 19 — 20 — 16 — 15 — 19 εἰς τὸ μνησθὲν διάγραμμα καὶ ἥτις ἀποζημίωσις βαρύνει τὰ ἀναφερθέντα ὑπὲρ ὧν ἡ προσκύρωσις πρόσωπα, οὕτως ὥστε ταῦτα ὑποχρεοῦνται νὰ καταβάλωσιν, διὰ τὴν αἰτίαν ταύτην ἀποζημίωσιν εἰς τὸν ἐκ τῶν τεσσάρων Ἀδελφῶν Κατσανδρῆ κατ' ἰσομοιρίαν ἀδιαιρέτως ἰδιοκτητῶν εἰκαζόμενον δικαιοῦχον Δημήτριον Θεοφάνους Κατσανδρῆν, ἄλλως εἰς τοὺς ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους τὸ 1/4 τῆς καθορισθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1580/1973 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ἀποζημιώσεως, ἤτοι δραχμὰς τεσσαράκοντα χιλιάδας (40.000) διὰ προσκύρωσιν μ² 2,63 καὶ διὰ ρυμοτομίαν μ² 10,63, ὅπερ ποσὸν δραχμῶν καὶ κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Κεντρικὴν Ὑπηρεσίαν ἐν Ἀθήναις) διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 410234/12.2.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν λόγῳ Ταμείου ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων καὶ ὑπὸ τῶν μνησθέντων ὑποχρέων προσώπων, τοῦ Γραμματίου τούτου κατατεθέντος ὑπ' αὐτῶν εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Ἀλκιβιάδην Δημητρίου Ζωγραφαλίδην, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 9284/76 πράξεώς του, περὶ τῆς καταθέσεως ταύτης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Φεβρουαρίου 1976

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Μ. ΜΑΥΡΟΣ

(Ἀρ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀθ. 14788/75, τῆς 16.2.76)

(10)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως πρὸς ἐφαρμογὴν σχεδίου πόλεως Πρεβέζης παρὰ τῇ ὁδῷ Ἀρκαδίου.

Εἰδοποιεῖται ὁ Κων/νος Μουρεζίνης, κάτοικος Πρεβέζης, ὅτι παρὰ τοῦ Νικολάου Σίσκα, κατοίκου Πρεβέζης (ὁδὸς Ἀρκαδίου) παρεκατετέθη εἰς τὸ ἐν Πρεβέζῃ Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 39.165, ὅπερ ὑποχρεοῦται εἰς καταβολὴν συνεπείᾳ ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου, τοῦ ἀνωτέρω, διὰ τὴν διάνοιξιν τῆς ὁδοῦ Ἀρκαδίου Πρεβέζης, περὶ ἧς ἀπαλλοτριώσεως ἔχει καθορισθῆ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 41/1974 ἀποφάσεως τοῦ Μον. Πρωτοδικείου Πρεβέζης, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 7152/75 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης.

Ἐν Πρεβέζῃ τῇ 14 Φεβρουαρίου 1975

Ὁ εἰδοποιῶν καταθέτης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΙΣΚΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. ΙΒ' Ἀθηνῶν 22864, τῆς 16.2.76)

(11)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως πρὸς ἐφαρμογὴν σχεδίου πόλεως Πρεβέζης παρὰ τῇ ὁδῷ Ἀρκαδίου.

Εἰδοποιεῖται ὁ Δῆμος Πρεβέζης ὅτι παρὰ τοῦ Νικολάου Σίσκα, κατοίκου Πρεβέζης (ὁδὸς Ἀρκαδίου) παρεκατετέθη εἰς τὸ ἐν Πρεβέζῃ Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὸ ποσὸν τῶν δρχ. 38.475, ὅπερ ὑποχρεοῦται εἰς καταβολὴν συνεπείᾳ ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου, τοῦ ἀνωτέρω, διὰ τὴν διάνοιξιν τῆς ὁδοῦ Ἀρκαδίου Πρεβέζης, περὶ ἧς ἀπαλλοτριώσεως ἔχει καθορισθῆ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 41/1974 ἀποφάσεως τοῦ Μον. Πρωτοδικείου Πρεβέζης, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 7151/75 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ἐν Πρεβέζῃ τῇ 14 Φεβρουαρίου 1976

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΗΣΤΟΣ Θ. ΠΕΠΟΝΗΣ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ